

Brandveiligheidslabel Zorgwoningen

Gebruiksfunctie	Woonfunctie	Woonfunctie, zorg op afroep/afpraak	Woonfunctie, 24-uurs zorg	Woonfunctie, 24-uurs zorg, bed gebonden, Gezondheidszorg
Label				
Conform WAR systematiek	Waarschuwen	Waarschuwen Assisteren*) Redden*)	Waarschuwen Assisteren Redden*)	Waarschuwen Assisteren Redden

*) Extra aandacht voor de ontruimingscapaciteit in relatie tot de ontruimingsopgave.

Toelichting

Risicoprofiel	Woning geschikt voor cliënten die bij ontruiming in staat zijn zichzelf in veiligheid te brengen indien daartoe mondeling of door alarm wordt opgeroepen.	Woning geschikt voor cliënten die niet volledig in staat zijn zichzelf in veiligheid te brengen door lichamelijke of psychische beperkingen, maar die met lichte hulp een onveilige zone kunnen ontvluchten.	Woning geschikt voor cliënten die niet in staat zijn zichzelf in veiligheid te brengen door lichamelijke of psychische beperkingen maar die met hulp een onveilige zone kunnen ontvluchten.	Woning geschikt voor cliënten die niet in staat zijn zichzelf in veiligheid te brengen door lichamelijke of psychische beperkingen maar die d.m.v. bijvoorbeeld verrijdbare bedden mobiel zijn gemaakt om met hulp een onveilige zone te kunnen ontvluchten.

Gebouwkenmerken

	Woningen voldoen minimaal aan geldende wet- en regelgeving. Bij woningtypen B t/m D zijn risicogericht aanvullende technische voorzieningen aangebracht.			
Bouwkundig	De woning is in geheel 1 compartiment (max 500m ²).	Per woning extra compartimentering maar nog meerdere slaapkamers / appartementen per compartiment.	Iedere slaapkamer / appartement is een apart compartiment.	Iedere slaapkamer / appartement is een apart compartiment. Vluchtwegen en deuren zijn bed geschikt. Horizontale ontruiming naar ander brandcompartiment mogelijk.
Ontruimen	Gehele pand binnen 5 minuten na ontstaan van brand.	Brandcompartiment binnen 5 minuten na ontstaan van brand.	(slaap)kamer of brandcompartiment binnen 5 minuten na ontstaan van brand.	(slaap)kamer of brandcompartiment binnen 5 minuten na ontstaan van brand.
Installatie	Geen specifieke eisen, standaard eisen Bouwbesluit (zoals 230V rookmelders)	Gedeeltelijk of volledige detectie (afhankelijk van geboden zorg)	Meestal volledige detectie (afhankelijk van geboden zorg en woningtype)	Volledige detectie

De indeling naar woninglabels A t/m D en de genoemde richtlijnen zijn bedoeld ter ondersteuning bij de plaatsing van cliënten in zorgwoningen én voor totstandkoming van huisvestingsbeleid. Aan deze indeling en richtlijnen kunnen géén rechten worden ontleend.